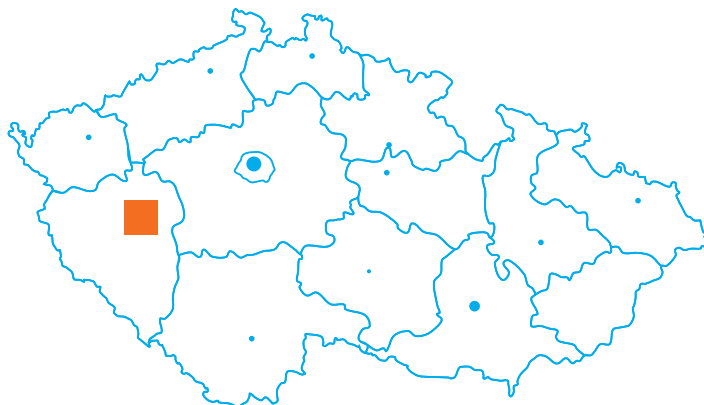


Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Plzeň hl. n.

Realizace: 11/2020–05/2023



kód stavby: ON-05
aktualizace: 26. 3. 2020



Předmětem stavby je komplexní rekonstrukce celé výpravní budovy včetně optimalizace vnitřních dispozic a zlepšení vzájemných vazeb vnitřních prostor. Realizací projektu se zvýší komfort pro cestující a zajistí se jejich větší bezpečnost, veřejné prostory stanice budou přístupné osobám s omezenou schopností pohybu či orientace. Rekonstrukce výpravní budovy navazuje na modernizaci nástupišť a dalších částí stanice Plzeň hlavní nádraží, která proběhla v minulých letech. Celkovou rekonstrukcí objektu bude zamezeno dalšímu chátrání památkově chráněné budovy. Nádraží bude také více sloužit nejen cestujícím, ale i občanům a návštěvníkům krajského města.



01 — Fasáda budovy se bude opravovat pod dohledem památkářů, celý objekt je totiž památkově chráněný

02 — Opravená budova se stane důstojnou vstupní bránou do metropole Plzeňského kraje

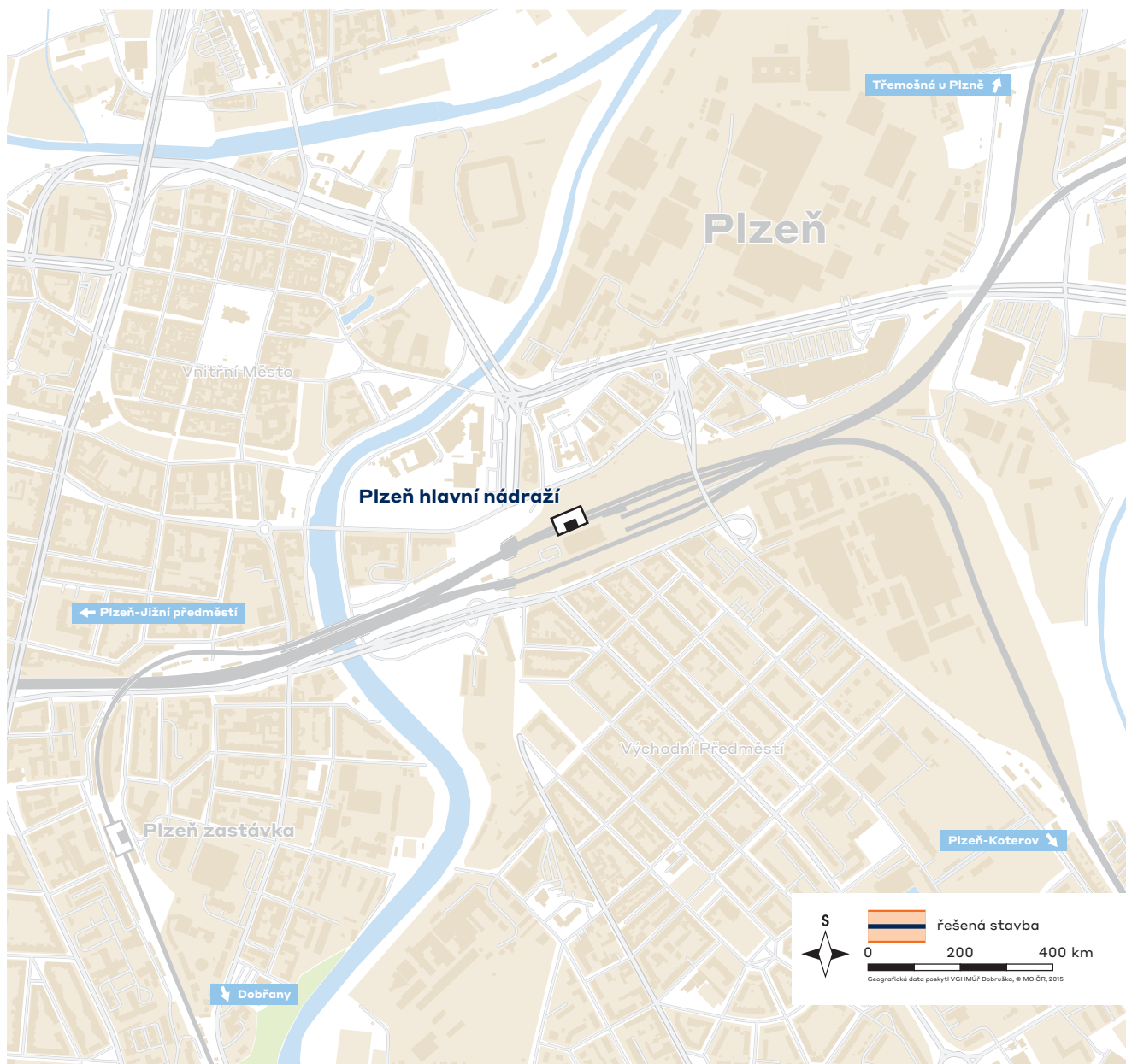
01



02

POPIS STAVBY

Stanice Plzeň hlavní nádraží je z hlediska denního obrátu cestujících sedmou nejfrekventovanější v České republice. Její výhodou je umístění blízko centra města s ideální návazností na městskou hromadnou i na regionální a dálkovou autobusovou dopravu. V současném stavu není zcela využít potenciál budovy, která z pohledu cestujících tvoří srdce centrální železniční stanice čtvrtého největšího města České republiky. Celých 20 procent z celkové užité plochy budovy je momentálně bez funkčního využití a zeje prázdnou. Rekonstrukcí objektu dojde k obsazení nevyužitých prostor, které budou určeny zejména pro administrativu Správy železnic. Napraví se nekonceptní uspořádání jednotlivých provozů, což zpřehlední a zjednoduší zaměstnancům



POPIS STAVBY

i cestujícím pohyb po budově. Díky zpřístupnění zavazadlového tunelu dojde k odstranění současného provozního nedostatku. Instalací nového informačního i rozhlasového zařízení se zlepšší informovanost cestujících a zvýší kultura cestování.

Předmětem rekonstrukce objektu je zejména výměna všech vnitřních rozvodů, které jsou již na hranici své fyzické a morální životnosti. Zcela se přestaví horní hala, která bude sloužit jako otevřený čekárenský prostor (obchodní pasáž s komerčními jednotkami po obou stranách). Objekt se doplní o výtahy pro potřeby bezbariérového přístupu do nově navrhovaných administrativních prostor, eskalátory a druhý výtah budou sloužit pro potřeby

snadnějšího překonání výškového rozdílu mezi hlavní a horní halou. Rozšíří se nabídka doplňkových služeb pro cestující. Výměna oken a dveří zajistí nižší energetickou náročnost budovy. Samozřejmostí je také rekonstrukce veřejných WC a bezbariérový přístup na ně. Celý objekt pak dostane novou střechu a fasádu, vše s důrazem na jeho památkovou ochranu. Součástí orientačního a informačního systému budou orientační hlasové majáčky pro nevidomé a indukční smyčky pro sluchově postižené.

Z pocitového hlediska cestujícího dojde po rekonstrukci objektu k úspoře času díky optimalizaci přístupových tras (nebude například nutné scházet do suterénu haly kvůli informacím o odjezdech

vlaků z některých nástupišť). Informace budou nově přístupné přímo z haly. Ke zlepšenému pocitu bezpečí dopomůže nové komplexní osvětlení hlavní haly. V objektu bude instalován kamerový systém s přímým dohledem. Stavebními úpravami dojde také ke zlepšení akustiky prostoru a zlepšení srozumitelnosti rozhlasu. Obsahem rekonstrukce je pouze samotná výpravní budova – obnova navazujících stavebních objektů bude předmětem samostatných projektů a staveb.

Stav přípravy / realizace:	EIA	ZP	UR	SP	VZ	ZS	UP
	–	11/2019	09/2019	08/2020	07/2020	11/2020	05/2023

Význam zkratk: EIA: stanovisko EIA; ZP: schválení záměru projektu; UR: vydání územního rozhodnutí; SP: vydání stavebního povolení; VZ: vyhlášení výběrového řízení; ZS: zahájení výstavby; UP: uvedení do provozu

ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby:

Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Plzeň hl. n.

Druh stavby:

rekonstrukce výpravní budovy

Místo stavby:

železniční stanice Plzeň, Plzeňský kraj

Rozsah stavby:

rekonstrukce výpravní budovy: 43 224 m³

rekonstrukce venkovních ploch: 1 230 m²

rekonstrukce plochy nástupiště: 860 m²

Stav realizace:

příprava realizace

Zhotovitel dokumentace:

SUDOP PRAHA a.s.

Zhotovitel stavby:

dosud není vybrán

Objednavatel stavby:

Správa železnic, státní organizace

Náklady stavby:

721 325 000 Kč bez DPH

Tento leták byl aktualizován v březnu 2020.

Jelikož výstavbu významných dopravních komunikací ovlivňuje velké množství faktorů, které se nedají předem předvídat, jsou uvedená data pouze orientační.