

Zápis č. 2 ze zasedání zastupitelstva obce Opolany ze dne 29.1.2015 konaného v zasedací místnosti Osadního výboru Opolánky od 18.00 hod.

Přítomni 7 členů ZO, Občané: dle presenční listiny,
Omluveni: J. Souček, J. Černý

Provedla starostka obce - zkonstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, a protože je přítomno 7 členů ZO, je usnášení schopné.

Poté konstatovala, že zápis z minulého zasedání ZO konaného 11.12.2014 byl řádně ověřen, dán k nahlédnutí a vzhledem k tomu, že proti němu nebylo podáno námitek v souladu s právní úpravou, pokládá se za schválený. Dále ZO schválilo na návrh starostky jako zapisovatele p. Davida Fialu, ověřovatele zápisu: Ing. Radomil Noll, Jaroslav Maňásek

hlasování:

Pro 7

Proti 0

Zdržel 0

Usnesení bylo přijato.

Poté předložila p. starostka ke schválení návrh programu.

I. Zahájení, volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

II. Kontrola usnesení z minulého zasedání

III. Informace o činnosti zastupitelstva obce

1) Účetní agenda obce - Rozpočtové opatření r.2014 č.,12, konečné

2) Příspěvková organizace MŠ

3) Správa obce – provozní záležitosti – a) Obecní restaurace

b) smlouvy obce

c) připravované projekty obce

d) jednací řád obce

e) Stavební agenda

4) Katastrální záležitosti, územní plány, pozemky a) nový územní plán

b) zahrádky Opolany

5) Kulturní a společenské záležitosti

Podněty, připomínky, žádosti a stížnosti občanů

6) Ostatní

IV. Diskuse

V. Závěr

Protože k předloženému programu ani k průběhu diskuse nebyly žádné připomínky, dala p. starostka hlasovat o programu:

hlasování:

Pro 7

Proti 0

Zdržel 0

Usnesení bylo přijato.

II. Kontrola usnesení z minulého zasedání

Diskuse

- Paní E.Grünwald podala připomínku k zámkové dlažbě u obecní restaurace, měl by tam být nějaký rantl, aby neujížděli kontejnery. Dále se nepříznivě vyjádřila k práci obecních zaměstnanců při zhotovování této zámkové dlažby
- Pan Vojáček dotaz k zrcadlu v Opolánkách, bylo mu odpovězeno, že v rozpočtu je již zahrnuto.

Starostka vysvětlila stav obou připomínek.

III. Informace o činnosti zastupitelstva obce

ZO bere na vědomí

1. Účetní agenda obce

a) Rozpočtové opatření č.12/2014 , úprava rozpočtu k 31.12.2014

Změny rozpočtu v důsledku upřesnění členění dle plné rozpočtové skladby v případech přesunů příjmů a výdajů za celý rok 2014. Provedené rozpočtové změny v uvedených případech jsou předloženy v konkrétních částkách ke schválení zastupitelstvu na prvním zasedání roku 2015.

Rozprava k tématu:

Diskuse k tématu:

hlasování:

Pro 5

Proti 1 Ing.Radomil Noll

Zdržel 1 David Fiala

Usnesení bylo přijato.

2. Příspěvková organizace MŠ

Uzavření mat. školy 21.1.2015 (vypnuta elektřina)

Rozprava k tématu:

Ředitelka MŠ písemně požádala zřizovatele o schválení uzavření MŠ; zastupitelstvo žádosti projednalo.

Diskuse k tématu:

hlasování:

Pro 7

Proti 0

Zdržel 0

Usnesení bylo přijato.

3. Správa obce – provozní záležitosti

a) Obecní restaurace – pronájem na další období

Rozprava k tématu:

aa) Pronájem Obecní restaurace od 1.2.2015 do 29.2.2020

V souladu s ustanovením §39, odst.1, zákona o obcích byl zveřejněn záměr obce pronajmout obecní restauraci. Současný nájemný vztah končí k 31.1.2015. Záměr obecní restauraci pronajmout byl zveřejněn od 12.12.2014 do 26.1.2015.

Zastupitelstvo obce dne 26.1.2015 vyhodnotilo všechny podané nabídky. Byly řádně doručeny 2 nabídky: pan Jan Váňa z Dobšic a Václav Veselý z Opolan. Jako nájemce byl vybrán p. Václav Veselý, Opolany 164. Souhlas uzavřít Smlouva o nájmu nebytových prostor Obecní restaurace od 1.2.2015 do 29.2.2020 dle zadaných podmínek – s výjimkou změny výše nájmu na 8.000,- měsíčně, s platností od 1.března p. Václavu Veselému.

Od 1.2. 2015 bude restaurace uzavřena

Diskuse k tématu:

V návaznosti na zkušenosti z minulých let a i díky větší výši nabídnutého nájmu byl lépe vyhodnocen pan Václav Veselý. Hodlá zachovat cenu poledního menu , rozvozy obědů popřípadě i minutek , předpokládá točit pivo značky Kozel.

Návrh na usnesení

Souhlas uzavřít Smlouva o nájmu nebytových prostor Obecní restaurace od 1.2.2015 do 29.2.2020 dle zadaných podmínek – s výjimkou změny výše nájmu na 8.000,- měsíčně, p. Václavu Veselému.

hlasování:

Pro 7

Proti 0

Zdržel 0

Usnesení bylo přijato.

b) Smlouvy obce

ba) Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV–12–6016492/1, Opolany kNN pro parc.č. 123/2

Rozprava k tématu:

Dne 11.12.2014 byl schválen záměr uzavřít

Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV–12–6016492/1, Opolany kNN pro parc.č. 123/2 v k.ú. Opolany na kabelové vedení NN (součást distribuční soustavy). Kabelové vedení prochází pozemky parc.č. 88/1; parc.č.813/1; parc.č.816 v k.ú. Opolany ve vlastnictví obce Opolany. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 1.000,- Kč.

Záměr byl zveřejněn od 12.12.2014 do 5.1.2015.

Diskuse k tématu:

Souhlas uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV–12–6016492/1, Opolany kNN pro parc.č. 123/2 v k.ú. Opolany na kabelové vedení NN (součást distribuční soustavy).

Návrh na usnesení:

hlasování:

Pro 7

Proti 0

Zdržel 0

Usnesení bylo přijato.

bb) Příprava projektu Komplexní úprava veřejných prostranství, revitalizace obecních center

Rozprava k tématu:

Obec připravuje projektovou dokumentaci, která je nedílnou součástí žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst pro rok 2015. Výzva bude vyhlášena začátkem března a bude trvat max. 4 týdny. Proto je třeba mít připravené projekty. Celkový projekt se skládá ze sadovnických úprav a úprav veřejného prostranství. Byli osloveni projektanti. Byly doručeny 2 nabídky na zpracování projektové dokumentace.

1. Cenová nabídka na zpracování dokumentace na územní souhlas akce „Úpravy veřejného prostranství v obci Opolany“. Od Ing. arch. Robert Barčík z Hlušic, cena celkem 37.700,- Kč (není plátce DPH)

Diskuse k tématu:

Návrh na usnesení:

Souhlas se zadáním na zpracování dokumentace na územní souhlas akce „Úpravy veřejného prostranství v obci Opolany“. Od Ing. arch. Robert Barčík z Hlušic, cena celkem 37.700,- Kč (není plátce DPH)

hlasování:

Pro 7

Proti 0

Zdržel 0

Usnesení bylo přijato.

2. Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace sadovnických úprav v centru obce Opolany v rámci projektu „Úpravy veřejného prostranství v obci Opolany“. Od Ing. Karel Posolda, Praha, cena s DPH 66.550,- Kč

Diskuse k tématu:

Návrh na usnesení:

Souhlas se zadáním zpracování projektové dokumentace sadovnických úprav v centru obce Opolany v rámci projektu „Úpravy veřejného prostranství v obci Opolany“. Od Ing. Karel Posolda, Praha, cena s DPH 66.550,- Kč

hlasování:

Pro 7

Proti 0

Zdržel 0

Usnesení bylo přijato.

bc) Zateplení objektu Opolany čp.68

Rozprava k tématu:

Obec připravuje projektovou dokumentaci, která je nedílnou součástí žádosti o dotaci z Programu Životní prostředí – úspory el. energie v rámci projektu: „Zateplení objektu Opolany čp.68“. Byli osloveni projektanti. Obec obdržela 3 cenové nabídky:

| | | |
|-----------|----------------------|-----------------------------|
| 23.1.2015 | Ing. František Rulík | 80.100,- (není plátcem DPH) |
| 23.1.2015 | p. Miroslav Dubina | 93.000,- (není plátcem DPH) |
| 26.1.2015 | Ing. arch. Mikolášek | 114.950,- vč. DPH |

Diskuse k tématu:

Návrh na usnesení:

Souhlas se zadáním zpracování projektové dokumentace na akci: „ Zateplení objektu Opolany čp.68“ projektantovi s nejnižší nabídkovou cenou: Ing. Rulík za cenu celkovou 80.100,-

hlasování:

Pro 7

Proti 0

Zdržel 0

[Usnesení bylo přijato.](#)

c) Připravované projekty obce

1. Kanalizace a vodovod – pozemek v Kaníně – p.č. 470 nesoulad s katastrem, je třeba dát do souladu! Nebylo dotaženo do konce v roce 2002 minulým vedením obce.– územní rozhodnutí na cestu => projekt => dodatečně stavební povolení => souhlas st. úřadu se změnou využití pozemku => kolaudace => žádost o zápis do katastru na katastrálním území
Ve středu 21.1.2015 proběhlo jednání s projektanty z RECPROJEKT Ing. Šejnoha a Brůna), životní prostředí a stavební úřad z MěÚ Poděbrady Ing. Čech a J. Pánková a OÚ Opolany (Stránská, Noll)
Kromě dalšího se řešil i problém výše uvedeného pozemku, který je vyasfaltovaný, není v majetku obce, je veden jako orná půda a pro obec se jedná o jediný přístup k čističce odpadních vod. Bez vyřešení tohoto problému nelze mít souhlas z MěÚ. Ornou půdu, geodetické zaměření, asphalt a využití pozemku a jejich převody nyní průběžně úspěšně řešíme. Problém je vlastnictví. Proběhlo jednání s vlastníkem. Přístup bude pro čističku zajištěn buď věčným břemenem nebo přímým odprodejem, který se rozhodne po geodetickém zaměření.
2. Žádost o převod chodníku v obcích od Středočeského kraje do majetku obce Opolany – žádost je schválena, nyní je potřeba podat žádost – sestavení žádosti, konkrétně seznam pozemků do žádosti připraví Ing. Noll, podklady poskytne Ing.arch Bareš a Recprojekt v digitální podobě (katastr a územní plán)
3. Alej k lesu v Opolanech – revitalizace – realizace pouze v případě zajištění 100% dotace
4. Revitalizace obecního pozemku za mostem v Opolanech – představení projektu –v obecní restauraci, 14.1.2015 – následná diskuse; reakce občanů... Projekt je připraven, realizace se prozatím odkládá.

Diskuze:

pí.Olga Soukupová – pro bod 4 - budou 100% dotace na revitalizace. Dotaz na zastupitele zda znají dodané podklady.

[Návrh na usnesení](#)
[ZO bere na vědomí](#)

d) Jednací řád obce

Rozprava k tématu:

Jednací řád zastupitelstva obce Opolany

Zastupitelstvo obce Opolany vydává podle §96 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, tento jednací řád:

§1

Úvodní ustanovení

- 1) Jednací řád zastupitelstva obce upravuje přípravu, svolání, průběh zasedání, jakož i další otázky.
- 2) O otázkách upravených tímto jednacím řádem, popř. o dalších zásadách svého jednání, rozhoduje zastupitelstvo obce v mezích zákona.

§2

Pravomoci zastupitelstva obce

- 1) Zastupitelstvo obce rozhoduje o všech otázkách uvedených v §84 a §85 zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

§3

Svolání zasedání zastupitelstva obce

- 1) Zastupitelstvo obce se schází podle potřeby, nejméně však jedenkrát za 2 měsíce. Zasedání zastupitelstva obce svolává a řídí starosta. Požádá-li o to alespoň jedna třetina členů zastupitelstva nebo hejtmán kraje, je starosta povinen svolat zasedání zastupitelstva nejpozději do 21 dnů ode dne, kdy žádost byla doručena obecnímu úřadu.
- 2) Zasedání zastupitelstva obce je veřejné.
- 3) Obec informuje občany o činnosti orgánů obce na zasedání zastupitelstva obce a dále jiným způsobem v místě obvyklém.

§4

Příprava jednání obecního zastupitelstva

- 1) Přípravu zasedání zastupitelstva obce organizuje starosta obce, přitom stanoví zejména:
 - a) dobu a místo jednání
 - b) odpovědnost za zpracování a předložení jednotlivých materiálů.
- 2) Materiály, které svojí důležitostí či rozsahem vyžadují delší dobu na seznámení, budou předány členům zastupitelstva obce nejpozději 7 dní přede dnem jednání.
- 3) O místě, době a navrženém pořadu připravovaného zasedání zastupitelstva obce informuje starosta občany do 7 dnů před jednáním zastupitelstva obce, a to na úřední desce obecního úřadu, případně rozhlasem a plakátováním.

§5

Program jednání

- 1) Program jednání zastupitelstva navrhuje starosta.
- 2) Na zasedání zastupitelstva obce může být jednáno jenom o věcech, které byly dány na program a o návrzích, s jejichž zařazením vysloví zastupitelstvo obce souhlas. Starosta sdělí návrh programu zasedání při jeho zahájení. O něm či námitkách proti němu rozhoduje zastupitelstvo obce hlasováním.
- 3) Požádá-li o to písemně člen zastupitelstva obce, výboru zastupitelstva obce nebo předseda osadního výboru, projedná se zařazení požadovaného bodu v programu nejbližšího zasedání zastupitelstva obce. Nevyhoví-li, musí návrhovateli sdělit důvody nezařazení jeho návrhu.
- 4) Požádá-li předseda osadního výboru na zasedání zastupitelstva obce o slovo, musí mu být uděleno.
- 5) Požádá-li na zasedání zastupitelstva obce o slovo člen vlády nebo jím určený zástupce, senátor, poslanec, nebo zástupce orgánů kraje, musí mu být uděleno.

§6

Průběh jednání obecního zastupitelstva

- 1) Zasedání zastupitelstva obce řídí starosta, případně jím může pověřit jiného člena zastupitelstva.
- 2) Starosta (předsedající) ukončuje a přerušuje zasedání a dbá o to, aby mělo pracovní charakter a věcný průběh. Není-li při zahájení přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva obce, odloží starosta zahájení o 15 minut. Nesejde-li se ani do této doby nadpoloviční většina členů zastupitelstva obce, ukončí starosta zasedání a náhradní zasedání se koná do 15 dnů.
- 3) V zahajovací části zasedání starosta prohlásí, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno, konstatuje přítomnost nadpoloviční většiny členů, dá schválit program zasedání, jmenuje dva ověřovatele zápisu z tohoto zasedání a jmenuje zapisovatele.
- 4) Zápis z minulého zasedání, proti němuž nebyly námitky podány, se pokládá za schválený. Pokud byly uplatněny, rozhodne o nich zastupitelstvo obce.
- 5) Zápis z předchozího jednání je při zasedání zastupitelstva obce k nahlédnutí.
- 6) Do rozpravy se přihlašují účastníci zasedání v průběhu zasedání zvednutím ruky. Ke slovu je možno se přihlásit jen do té doby, pokud předsedající neudělí závěrečné slovo nebo pokud nebyl stanoven konec rozpravy.
- 7) Nikdo, komu předsedající neudělí slovo, se ho nemůže ujmout. Zastupitelstvo obce se může usnést na omezujících opatřeních podle průběhu zasedání. Stanovený limit na diskusní příspěvek je stanoven max. na 3 minuty.
- 8) Nikdo nesmí rušit průběh zasedání zastupitelstva obce. Předsedající může vykázat rušitele jednání z jednací místnosti.
- 9) Nemluví-li řečník k věci, nebo překročí-li stanovený limit (je-li stanoven), může mu předsedající odejmout slovo.
- 10) Člen zastupitelstva, u něhož by jeho podíl na projednávání a rozhodování určité záležitosti mohl znamenat střet zájmů, je povinen sdělit tuto skutečnost před zahájením zasedání zastupitelstva obce. Zastupitelstvo rozhodne, zda existuje důvod pro vyloučení z projednání a rozhodování této záležitosti.

§7

Hlasování

- 1) Zastupitelstvo obce je schopno se usnášet, je-li přítomna nadpoloviční většina všech jeho členů.
- 2) Vyžaduje-li to povaha usnesení, aby zasedání zastupitelstva obce hlasovalo o jednotlivých bodech navrženého usnesení, stanoví jejich pořadí pro postupné hlasování předsedající.
- 3) Byly-li uplatněny pozměňující návrhy, dá předsedající hlasovat nejprve o těchto změnách a poté o ostatních částech návrhu.
- 4) V případě, že je předložen návrh usnesení v několika variantách, hlasuje zastupitelstvo nejprve o variantě doporučené ověřovateli. V případě uplatnění protinávrhu, hlasuje se nejdříve o tomto protinávrhu. Schválením jedné varianty se považují ostatní varianty za nepřijaté.
- 5) Nepřijme-li zastupitelstvo navržené usnesení, nebo žádnou z jeho předložených variant, je vypracován nový návrh usnesení.
- 6) Hlasování se provádí veřejně nebo tajně, o čemž rozhoduje zastupitelstvo obce. Veřejné hlasování se provádí zvednutím ruky pro návrh nebo proti návrhu, nebo se lze hlasování zdržet. Usnesení je přijato, hlasuje-li pro návrh nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva.
- 7) Usnesení zastupitelstva obce i zápis z jednání je k nahlédnutí v kanceláři obecního úřadu.

§8

Ukončení zasedání zastupitelstva obce

Předsedající prohlásí zasedání za ukončené, byl-li pořad jednání vyčerpán a nikdo se již nehlásí o slovo. Rovněž prohlásí zasedání za ukončené, klesl-li počet přítomných členů zastupitelstva pod nadpoloviční většinu nebo z jiných závažných důvodů, zejména nastaly-li okolnosti znemožňující nerušené jednání. Náhradní zasedání se v tomto případě koná do 15 dnů.

§9

Organizačně technické záležitosti zasedání zastupitelstva obce

- 1) O průběhu jednání zastupitelstva obce se pořizuje zápis.
- 2) Schválený zápis dosvědčuje průběh jednání a obsah usnesení. Jeho součástí je vlastnoručně podepsaná listina přítomných, návrhy a dotazy, podané při zasedání písemně.
- 3) V zápise se uvádí: - den a místo jednání
- hodina zahájení a ukončení, doba přerušení
- jména ověřovatelů zápisu
- počet přítomných členů zastupitelstva
- jména omluvených a neomluvených členů zastupitelstva
- program jednání
- průběh a výsledek hlasování
- průběh diskuse a jména řečníků

- schválené znění usnesení
- další skutečnosti, které by se dle rozhodnutí zastupitelstva měly stát součástí zápisu.

4) Zápis podepisují dva určení ověřovatelé zápisu. Zápis je k nahlédnutí na obecním úřadu.

§10

Jednací řád schválilo obecní zastupitelstvo obce Opolany dne 29.1.2015

.....
František Neudörfl
místostarosta

.....
Mgr. Irena Stránská
starostka

Jednací řád byl upraven dle připomínek zastupitelů – jeho základ vychází z platných zákonů.

hlasování:

Pro 7

Proti 0

Zdržel 0

Usnesení bylo přijato.

e) Stavební agenda obce

Rozprava k tématu:

- Miroslav Rovný a Miroslava Rovná, Poděbrady, Labská 1433, oznámení o zahájení územního řízení – vrtaná studna na pozemku č.1061, ul. Švermova, k.ú. Velký Osek
- ČEZ Distribuce, a.s., územní souhlas s umístěním stavby přípojka kNN pro pozemek parc.č. 147/1, číslo stavby IV – 12 - 6017551
- ČEZ Distribuce, a.s., územní souhlas s umístěním stavby: kabelové vedení NN, kNN pro pozemek parc.č.773/6 včetně přípojkové skříně SS100 a rozpojovací skříně SV100 , číslo stavby IV – 12 - 6017578
- Ing. Čestmír Tvrzník, Oznámení zahájení územního řízení na dělení pozemku: parc.č. 147/1 v k.ú. Opolany dle geometrického plánu č.263-68-2014 na pozemek pro stavbu rodinného domu (parc.č.147/3), pozemku pro budoucí chodník (parc.č.147/2), pozemek parc.č.147/1 zůstane jako pole
- Ministerstvo dopravy, Rozhodnutí povolení zkušebního provozu povolení zkušebního provozu stavby „Dálnice D11, stavby 1104/1A, B, 2C, D, E,F Libice nad C. – Chýšť do 31.12.2016
- Václav Fryš a Jana Fryšová, Rozhodnutí změna stavby před jejím dokončením – povolení změny stavby rodinného domu včetně garáže, přípojek IS, přístupových komunikací a terénních úprav na pozemku parc.č. 797/13 v k.ú. Opolánky, lhůta k dokončení stavby se prodlužuje do 31.12.2016
- Michal Hamrník, Opolany 137, výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce k záměru započít s užíváním stavby rodinného domu s garáží, včetně přípojek IS, bezodtokové jímky, 2 vsakovacích jímek na dešťové vody, zpevněných ploch a terénních úprav na pozemku parc.č. 123/9, 123/18 v k.ú. Opolany

Diskuse k tématu:

Návrh na usnesení

ZO bere na vědomí

4. Katastrální záležitosti, územní plány, pozemky

a) nový územní plán – postup od minulého zasedání:

- Územní plán: do 13.1.2015 můžou dotčené orgány podávat námitky k územnímu plánu. Pan arch. Bareš bude potřebovat pár dnů na zapracování a čistopis. 19.1. 2015 dává k poštovní přepravě. Společně s p. Tománkovou připraví OOP (opatření obecné povahy, které pak bude zastupitelstvo na veřejném zasedání schvalovat) Pár dní určitě spotřebují zastupitelé, aby se s materiálem, který budou schvalovat seznámili a vedle toho je třeba 7 dní na vyhlášení zasedání. Vidím termín zasedání v týdnu od 26.1. – 30.1.2015
- dne 16. 1. 2015 byl zaslán upravený návrh rozhodnutí o námitkách a upravený návrh vyhodnocení připomínek k návrhu Úp Opolany na Krajský úřad Středočeského kraje, odbor regionálního rozvoje. Pořizovatel v souladu s § 53 odst.1 SZ požádal o vydání stanoviska k výše uvedeným, upraveným návrhům. Stanovisko do dnešního dne pořizovatel neobdržel.

b) zahrádky Opolany

- Zahrádky – pozvání nájemci zahrádek na den 5.1.2015. Vysvětlení současného stavu, který není právně v pořádku; jednání s dalšími vlastníky (Ing. Němeček ½, Ing. Pomezný ½)

Obec se stará o rozvoj svého území a o potřeby svých občanů, ale obec není podnikatel, aby pronajímala své pozemky za účelem zisku. Z tohoto důvodu se zastupitelstvo rozhodlo setkat s nájemci a zjistit jejich zájem o zahrádkářství do budoucna. Ing. Němeček nehodlá přistoupit na odprodej obci ani směnit pozemky. Tím se manévrovací prostor pro obec velice zužuje.

- Zahrádky – pozván Ing. Němeček, spoluvlastník části zahrádek a seznámen s rozhodnutím zahrádkářů:

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Špálová Jana | ANO (alternativa s J.Čápem) |
| Palán Jiří | ANO |
| Kupcová Tereza | ANO |
| Psota Jan | ANO (koupí Vinklátovi) |
| Král Petr | ANO |
| Čáp Jiří | ANO |
| Kouba+Jiroušková | ANO ANO pronájem+ odkup |
| Konyvková Ludmila | ANO pronájem |
| Hodan Jaroslav | ANO pronájem |
| Adler Karel | ANO |
| Novopacká Alena | ANO |

Vávra Václav informaci zajistí Jan Souček

Cepková (po Pavlíčkových) ANO

Dobřichovský Jiří informaci zajistí Stránská

Navrhovaná cena za odkup od obce 20,- Kč/m²

Cenu za nájem----- Ing. Němeček + Ing. Pomezný dohodnou individuálně se zahrádkáři...+ problematika přístupové cesty – forma věcného břemene – zajistí obec.

Pronájem pro zahrádkáře (Konyvková, Kouba a Hodan) Ing. Němeček garantuje cenu – 4% z kupní ceny tj- 1312,- Kč celkem pro zahrádkáře.

Další postup:

- Zahrádkářům poslat zápis ze setkání a výsledek jednání s Ing. Němečkem – Stránská
- Geodetické zaměření – Ing. Vaniček
- Územní rozhodnutí na dělení pozemků od stavebního úřadu MěÚ Pdy
- Věcné břemeno na přístupovou cestu k pozemkům, které bude obec odprodávat – první rok platí obec, následně vlastníci.

c) Rozruch kolem stavby železničního koridoru za Kánínem. Informaci, že obec musí rezervu pro případnou stavbu do svého územního plánu přijmout od nadřízeného orgánu, jsem poskytovala nejen zastupitelům ale i dalším lidem, co se na to chodí ptát. Ještě jsem dávala dotazy přímo na Správu železniční dopravní cesty. Zde je odpověď kompetentního pracovníka zvedení SŽDC:

Vážená paní starostko,

podle dohody Vám posílám informaci o námi připravovaných stavbách.

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, připravuje v současné době na území Vaší obce dvě akce:

- **Optimalizace trati Kolín – Všetaty – Děčín**, jejíž součástí by byla rekonstrukce uvedené trati a také novostavba tzv. **Libické spojky**, umožňující přímou jízdu vlaků Praha – Hradec Králové mimo žst. Velký Osek. Tato Libická spojka je v územní rezervě zahrnuta v ZÚR Středočeského kraje ve dvou variantách, severně a jižně od dálnice D11.
- **Modernizace trati Velký Osek – Hradec Králové – Choceň**. V této stavbě se variantně navrhuje zdvoukolejnění současné trati výhybna Kanín – Dobšice n. C. (- Hradec Králové).

Obě akce jsou v současné době ve stádiu rozpracované studie proveditelnosti. Po schválení SP ze strany MD a po zvolení výsledné varianty dalšího postupu ze strany MD, což by mělo nastat v letošním roce, bude možné pokračovat zadáním DÚR a zejména zadáním dokumentace vlivu stavby na životní prostředí (EIA). Dobu do zahájení realizace odhaduji na nejméně 5 let.

V případě zájmu Vám můžeme poskytnout bližší podrobnosti, popř. i výkresy z uvedených dokumentací.

S přáním pěkného dne

Ing. Karel Fridrich

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Stavební správa západ

Sokolovská 278/1955, 190 00 PRAHA 9

Tel.: 972 244 833

www.szdc.cz

Nedílnou součástí této zprávy je právní doložka, jejíž plné znění naleznete na adrese <http://www.szdc.cz/dolozka>

- Petici není oprávněn sestavovat orgán samosprávy. Podle petičního zákona se jedná o občanskou iniciativu nikoliv o iniciativu orgánu veřejné správy. Ten postupuje podle právní úpravy pro ni určené v pozici zástupce občanů. Obec nebude organizovat petici jako takovou. Umožní využít občanům veřejné prostory právě při vybírání poplatků za popelnice v následujících dnech.
- Projekt je od roku 2010 na obecním úřadě- Přítomní občani měli možnost nahlédnout do plánek , kudy by plánovaný koridor měl vést. Během diskuze zazněl názor , že ČD si chce vybudovat záložní koridor pro případ poruchy na hlavním koridoru (Praha – Ostrava).

Návrh na usnesení
ZO bere na vědomí

5. Kulturní a společenské záležitosti

p.Jana Drahokoupilová informovala přítomné

1. 1. 2015 Novoroční pochod krajem

14.2. 2015 Masopust v Opolánkách

14.3. 2015 Dětský karneval v Opolanech

27.3. 2015 Noc s Andersenem

Připravují se únorové středy s historií.
Průběžně chodí členové VPKOZ gratulovat jubilantům k narozeninám.

Návrh na usnesení
ZO bere na vědomí

6. Podněty, připomínky, žádosti a stížnosti občanů

a) Připomínky na práci Povodí Labe: Povodí Labe údržba břehů a kilometrů: Jedná se o říční kilometry měřené proti proudu toku a řídí se podle vodohospodářských map. Konkrétně uvedené kilometry v povolení kácení porostů na břehu jsou: 3,020 – 5,300 v k.ú. Opolany, Kanín a Libice n.C. (od káninské lávky k lávce u součkového lesíku. Konkrétně lávka není zatím v majetku nikoho, protože s účinností nového OZ se nestihla lhůta na půlroční zveřejnění o nalezené věci. Ing. Táborská z Jičína z Povodí Labe mi zjistí, jak máme postupovat v případě opravy téměř havarijního stavu zmíněné lávky. Úkol trvá (Stránská) – jednání se zástupcem Povodí Labe – Ing. Táborská, vyjádřena kritika s prací zaměstnanců Povodí při čištění břehů – vyřezávání roští, kořeny a dotaz na postup při převodu lávky do majetku obce.

pi.Olga Soukupová – zná obec koncepci povodí Labe (aby se předešlo zbytečným nejistotám v následujících letech)?

b) Žádost Jany Hromádkové (obyvatelka bytu v budově bývalé školy) žádá o řešení vlhkosti v bytě. Viz foto v příloze – *prohlídka na místě samém a návrh řešení – Ing. Noll*

c) Žádost o prořezání náletových dřevin p. Novotná v Kaníně p.č. 1168/1 a 1169 v k.ú. Kanín – *zaevidováno*

d) Žádost o vykácení náletových dřevin na pozemku p.č. 1168/2 F. Neudörfl ml. – *zaevidováno*

e) Žádost o odkup části obecního pozemku na parcele 375/1 v k.ú. Opolany Jitka a Emil Křeček (chatová oblast)
Obec nebude obecní pozemek prodávat.

g) 2 žádosti p. Miloše Konývky na řešení protipovodňových projektů v obci Kanín (viz přílohy) – *Obec podpoří tyto žádosti a pošle k vyřízení povodí Labe.*

h) Žádost MO rybářů Libice n.C. o příspěvek na činnost. *Odpověď: Obec má již schválený rozpočet na rok 2015. Podat novou žádost při přípravě rozpočtu na rok 2016. – Stránská*

i) Paní Krošáková Pavlína – pronájem zahrádky Kanín – *zaevidováno.*

Návrh na usnesení
ZO bere na vědomí

7. Ostatní

- a) Dne 27.1.2015 v 10.30 proběhla následná veřejnosprávní kontrola z Úřadu práce na čerpání peněz a vedení evidence a dokladů zaměstnanců na VPP – bez závad
- b) Nabídky firem pro obec – viz ukázky
- c) Upozornění Krajského úřadu na agendy, které náleží do působnosti každé obce + informace o zřízení Středočeského povodňového fondu
- d) Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“
- e) Odpady – informace o zajištění vybírání poplatků za svoz popelnic; informace o povinnosti obce zajišťovat svoz železného šrotu pro občany obce => seznámit se s problémem, povinnost toto aplikovat do Obecně závazné vyhlášky obce (přípravit na únorové zasedání)
- f) Informace o činnosti Občanské iniciativy od Olgy Soukupové (podklady zaslány všem zastupitelům v průběhu uplynulého týdne zveřejněna na obecních vývěškách a na webu obce.

Návrh na usnesení
ZO bere na vědomí

IV. Diskuse

p.Soukup Pavel – z důvodu možné zaměnitelnosti příspěvků navrhuje uvádět i jméno diskutujícího popřípadě i obec

p. Šípek Radomil – jestli by nešlo vyřešit parkování aut na zatravněných plochách a na chodnicích , nelze projít s kočárkem a dochází k rozjezdění zeleně
pí. Tůmová Jitka - bude se někdo zabývat příjezdovou cestou k domu čp.89 novostavba v Opolánkách
pí. Soukupová Olga – pořádek v blízkosti kulturního domu v Opolanech
p.Šípek – kořeny od stromů zvedají silnici v Opolánkách
p.Pecháček (Opolánky) – biopásy , je to něco šíleného
pí.Soukupová Olga – dotaz zda by se zastupitelstvo setkala s iniciativou
p.Vojáček Jan – poděkování za odvoz nebezpečného odpadu
p.Adamec Drahomír – dotaz na to jak často budou zastupitelé pořádat zasedání v Opolánkách.

V. Závěr

Poté předsedající starostka poděkovala všem přítomným za účast a **Jednání bylo ve 20:30 hod. ukončeno.**

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 3) Nabídky

Zápis byl vyhotoven dne: 29.1.2015

Zapisovatel: David Fiala, v.r.

Ověřovatelé: Jaroslav Maňásek, v.r.

Ing. Radomil Noll, v.r.

Mgr. Irena Stránská, v.r.
starostka