

Smlouva o dílo na „ZHOTOVENÍ STAVBY“

Název projektu:

Zvýšení kapacity tratě Týniště n/O. – Častolovice – Solnice, 1. část rekonstrukce nástupišť žst. Týniště n/O.

Smluvní strany:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

oddíl A, vložka 48384

jejímž jménem jedná: Ing. Mojmír Nejezchleb, náměstek GŘ pro modernizaci dráhy
na základě Pověření č. 1616 ze dne 12. 7. 2013

Korespondenční adresa:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Stavební správa východ, Olomouc, Nerudova 1, 772 58

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo smlouvy: E617-S-2144/2014

ISPROFIN: 5523720001

a

účastníci společnosti „**Rekonstrukce nástupišť Týniště**“ založené smlouvou o společnosti
ze dne 17. 2. 2014

Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

se sídlem: Pardubice - Zelené Předměstí, K Vápence 2677, Pardubice 530 02

IČO: 252 53 361, DIČ: CZ25253361

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,

oddíl B, vložka 1441

bank. spojení: I

jejímž jménem jedná: Ing. Petr Pejcha, předseda představenstva

(vedoucí společník)

a

STARMON s.r.o.

se sídlem Choceň, Průmyslová 1880, PSČ 565 01

IČO: 492 85 751, DIČ: CZ49285751

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,

odd. C, vložka 4338

jejímž jménem jedná: Ing. Jan Šichan, jednatel

(společník)

Korespondenční adresa:

Společnost „Rekonstrukce nástupišť Týniště“

se sídlem Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Pardubice - Zelené Předměstí, K Vápence 2677, Pardubice 53002

(dále jen „Zhotovitel“)

číslo smlouvy: 2014/1011/0228

dnešního dne uzavřely tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“) v souladu s ustanovením § 536 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“).

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel prohlašuje, že je státní organizací, která vznikla k 1.1.2003 na základě zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železniční dopravní cesty, ve znění pozdějších předpisů, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.3 Zhotovitel dále prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů a zavazuje se Objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho společnosti, stejně jako o změnách v jeho kvalitaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění Veřejné zakázky v dále uvedeném smyslu.
- 1.4 Zhotovitel dále prohlašuje, že se ke dni uzavření této Smlouvy řádně seznámil se všemi Interními předpisy Objednatele, které se týkají předmětného Díla, které jsou vymezeny v Technických kvalitativních podmínkách staveb státních drah.
- 1.5 Pojmy s velkým počátečním písmenem, které nejsou definovány v této Smlouvě, mají význam uvedený v obchodních podmínkách, které tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy (dále jen „Obchodní podmínky“).

2. ÚČEL SMLOUVY

- 2.1 Objednatel oznámil uveřejněním oznámení o zakázce ve Věstníku veřejných zakázek dne 20. 12. 2013 pod evidenčním číslem 377163 svůj úmysl zadat veřejnou zakázku na výběr zhotovitele stavby „Zvýšení kapacity tratě Týniště n/O. – Častolovice – Solnice, 1. část rekonstrukce nástupišť žst. Týniště n/O.“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“) dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZVZ**“). Na základě tohoto zadávacího řízení byla pro plnění Veřejné zakázky vybrána jako nejvhodnější nabídka Zhotovitele v souladu s ustanovením § 81 odst. 1 ZVZ.
- 2.2 Účelem této Smlouvy je realizace předmětu plnění Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky (dále jen „**Zadávací dokumentace**“) a stanovení způsobu a podmínek její realizace pro Objednatele.
- 2.3 Zhotovitel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění předmětu Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace a Nabídky Zhotovitele. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
- 2.3.1 v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený Zadávací dokumentací,
- 2.3.2 v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace nebo Nabídky Zhotovitele,
- 2.3.3 Zhotovitel je vázán svou Nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

3. PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ SMLOUVY

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje v souladu s touto Smlouvou zhotovit stavbu a vypracovat veškerou příslušnou dokumentaci související se zhotovovanou stavbou, (dále jen „**Dílo**“).
- 3.2 Objednatel se zavazuje Zhotoviteli poskytnout veškerou nezbytnou součinnost ke zhotovení Díla.
- 3.3 Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně provedené a předané Dílo zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou Cenu Díla, přičemž maximální Cena Díla je:
- Cena díla bez DPH: **164.797.991,00 Kč**
- slovy: **stošedesátčtyřimiliónůsedmsetdevadesátsedmtisícdevětsetdevadesátjedna korun českých**
- Rozčlenění Ceny díla dle stavebních objektů (SO) a provozních souborů (PS) je uvedeno v [Příloze č. 4](#) této Smlouvy.
- 3.4 Objednatel prohlašuje, že je ve vztahu k přijatým plněním v rozsahu předmětu díla, týkajících se výstavby, oprav a rekonstrukce železniční infrastruktury (zatříděných dle klasifikace produkce CZ-CPA pod kódy č. 41-43) na území České republiky, u nichž je mezi plátcí v tuzemsku uplatňován režim přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění

pozdějších předpisů (dále jen „zákona o DPH“), osobou povinnou k dani dle ustanovení § 5 odst. 1 zákona o DPH, neboť přijatá plnění použije pro svou ekonomickou činnost, a je tedy osobou povinnou přiznat a zaplatit daň z přidané hodnoty dle ustanovení § 92a odst. 1 zákona o DPH.

3.5 Smluvní strany se dohodly, že stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem, ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, nebo daňový doklad Zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, vedeném správcem daně, je Objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit DPH přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele.

3.6 Zhotovitel se v souladu se svou nabídkou zavazuje dokončit a předat Objednateli Dílo nebo jeho jednotlivé části v termínech uvedených v harmonogramu obsaženém v [Příloze č. 5](#) této Smlouvy (dále jen „**Harmonogram postupu prací**“), který je rozdělen dle jednotlivých stavebních objektů, provozních souborů či jiných částí Díla, přičemž zásadními termíny Harmonogramu postupu prací jsou následující:

Zahájení stavebních prací: po nabytí právní moci stavebního povolení a uzavření předmětné Smlouvy o dílo

Lhůta pro dokončení stavebních prací: činí celkem **486 dnů** ode dne zahájení stavebních prací (dokladem prokazujícím, že Zhotovitel dokončil stavební práce na Díle a předal Objednateli veškerá plnění připadající na stavební část Díla, je poslední Zápis o předání a převzetí Díla).

Tato lhůta zůstane zachována i v případě, že Zhotoviteli vznikne nárok na změnu Harmonogramu postupu prací podle odst. 3.6.5.2 Obchodních podmínek.

Předání souborného zpracování geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby: **do 2 měsíců** ode dne podpisu posledního Zápisu o předání a převzetí Díla.

Předání dokumentace skutečného provedení stavby v trvalém provedení (černotisk) v listinné formě **do 2 měsíců** a v digitální formě **do 2 měsíců** ode dne podpisu posledního Zápisu o předání a převzetí Díla.

Předání prohlášení o splnění podmínek interoperability ve smyslu nařízení vlády, včetně všech souvisejících dokladů (dle odst. 2.9 a 2.10 Obchodních podmínek) a osvědčení o bezpečnosti nezávislého posuzovatele podle nařízení ES 352/2009 o přijetí společné bezpečnostní metody pro hodnocení a posuzování rizik: **do 2 měsíců** ode dne podpisu posledního Zápisu o předání a převzetí Díla.

Lhůty stanovené v odst. 10.6.6 a 11.4.2 Všeobecných technických podmínek na realizaci stavby a v odst. 2.10 a 2.11 Obchodních podmínek se v případě této Smlouvy nepoužijí.

3.7 Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto Smlouvou včetně jejích příloh. V případě jakéhokoliv rozporu mezi textem této Smlouvy a textem jejích příloh se použije zvláštní úprava obsažená v textu této Smlouvy.

3.8 Součástí předmětu plnění zhotovitele je podle soupisu prací i stavební objekt *SO 03.2 Nástupiště - majetek MÚ*. Protože předmětem uvedeného stavebního objektu je úprava majetku města Týniště nad Orlicí (dále též „město“), je objednatel oprávněn jednostranným oznámením zhotoviteli zúžit rozsah předmětu plnění o předmětný stavební objekt za předpokladu, že se objednatel s městem dohodne tak, že si město

zajistí realizaci předmětného stavebního objektu samo, nebo v případě, že si město takovou samostatnou realizaci předmětného stavebního objektu vyhradí. V takovém případě je zhotovitel povinen práce na předmětu plnění dle této smlouvy vzájemně koordinovat se zhotovitelem stavebních prací na předmětném stavebním objektu.

4. ZÁRUKY A DALŠÍ USTANOVENÍ

- 4.1 Záruka za provedení Díla dle čl. 14 Obchodních podmínek činí 3 % z Ceny Díla bez DPH uvedené v odst. 3.3 této Smlouvy, tj. **4.943.940 Kč**.
- 4.2 Písemný příslib banky dle odst. 2.15 Obchodních podmínek, kterým Zhotovitel prokáže, že má přístup k úvěrům a dalším finančním zdrojům činí minimálně 100 milionů Kč.
- 4.3 Částky za Dodatečné výluky dle odst. 3.16 Obchodních podmínek, které Zhotovitel musí uhradit Objednateli dle podmínek uvedených v Obchodních podmínkách, činí:

výluka trakčního vedení traťové koleje	5.000,-- Kč/ započatá hodina
výluka traťové koleje	10.000,-- Kč/ započatá hodina
výluka dvou a více traťových kolejí (přerušen provoz)	20.000,-- Kč/ započatá hodina
výluka staničních kolejí - dopravní	5.000,-- Kč/ započatá hodina
výluka ostatních kolejí	1.000,-- Kč/ započatá hodina

5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1 Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí obchodním zákoníkem a ostatními příslušnými právními předpisy českého právního řádu.
- 5.2 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 5.3 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných za každou smluvní stranu osobou nebo osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
- 5.4 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce smluvních stran. Žádná ze stran není oprávněna převést jakákoliv práva či závazky nebo jejich část na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 5.5 Ukončením účinnosti této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení Smlouvy ve znění jejích příloh týkající se licencí, záruk, nároků z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, pokud vznikly před ukončením účinnosti Smlouvy, ustanovení o ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této Smlouvy.
- 5.6 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv strany takové neplatné či

nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.

- 5.7 Tato Smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží tři vyhotovení a Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.
- 5.8 Zhotovitel podpisem této Smlouvy výslovně stvrzuje, že souhlasí se zveřejněním Smlouvy na internetových stránkách Objednatele.
- 5.9 Součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1: Obchodní podmínky

Příloha č. 2: Technické podmínky:
a) Technické kvalitatívni podmínky staveb státních drah (TKP Staveb),
b) Všeobecné technické podmínky na realizaci staveb a
c) Zvláštní technické podmínky

Příloha č. 3: Související dokumenty

Příloha č. 4: Cena Díla dle SO a PS

Příloha č. 5: Harmonogram postupu prací

Příloha č. 6: Oprávněné osoby

Příloha č. 7: Seznam požadovaných pojištění

Příloha č. 8: Seznam subdodavatelů

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Praze dne 14/5/2014

V Pardubicích dne 15.5.2014

.....
Ing. Mojmír Nejezchleb
náměstek GR pro modernizaci dráhy
Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace

.....
Ing. Petr Pejcha
předseda představenstva
Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

.....
Ing. Jan Šichan
jednatel
STARMON s.r.o.